

КАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**РІШЕННЯ**

Від 18.09.2019 № 270

Про стан підготовки об’єктів житлово -

комунального господарства міста до  
роботи в осінньо – зимовий   
період 2018 – 2019 рр.

Відповідно до статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», заслухавши інформацію керівників комунальних підприємств про стан підготовки підприємств до роботи в осінньо – зимовий період 2019 – 2020 років, виконавчий комітет

ВИРІШИВ:

1. Інформацію про стан підготовки об’єктів житлово – комунального господарства взяти до відома згідно з додатком.
2. Визнати стан підготовки житлово – комунального господарства міста до роботи в осінньо – зимовий період задовільним.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на керуючого справами Святелика В.І.

Міський голова І.О. Ренькас

Керуючий справами В.І. Святелик

ПОГОДЖЕНО:

Начальник управління ЖКГ та екології Т.П. Стадник

Начальник юридичного відділу Н.О. Лісова

Додаток   
до рішення виконавчого комітету  
від 18.09.2019 № \_\_\_\_\_\_

Інформація   
про стан підготовки об’єктів житлово – комунального   
господарства до роботи в осінньо – зимовий період 2019 – 2020 рр.

Житлово – комунальне господарство міста активно готується до проходження осінньо – зимового періоду 2019 – 2020 років. Станом на 01.09.2019 року виконано заходи:

**КП «ЖЕК»:**

Виконання по ремонту покрівель: із запланованих 2000 м2 виконано ремонти на будинках; Енергетиків 149, 8; Героїв Дніпра 29, 31, 23, 7; Шевченка 47, 41 – всього 1400 м2. На даний час виконуються ремонти на будинках Героїв Дніпра,1, Шевченка, 15 та Енергетиків 31.

Ремонт інженерних мереж теплопостачання, водопостачання та каналізації виконано із запланованих 400 м. п. на 27 будинках – 250 м.п..

Виконано ремонти в 7 щитових з 10 запланованих. Активно ведуться роботи по заміні світильників та ламп на енергозберігаючі для зниження споживання електричної енергії. Вже в цьому році замінено 450 шт.

Проведено експертне обстеження 16 ліфтів, за результатами виконано поточний ремонт 12 ліфтів. Експертне обстеження проводиться згідно затвердженого графіку. До кінця року буде проведено обстеження ще 4 ліфтів та відповідно виконано ремонтні роботи 4 ліфтів.

Техніка для чищення снігу знаходиться в справному стані.

На сьогоднішній день КП «ЖЕК», як управлінська компанія, заключила договори про надання послуги управління багатоквартирним будинком з 26 будинками.

**КП «Управління ВКГ»:**

Станом на 01.09.2019 р. в рамках підготовки до осінньо-зимового періоду було виконано наступні роботи:

1. Капітальний ремонт водопровідної мережі по вул.. Енергетиків, Лесі Українки, Героїв Дніпра, Ядловського, Довженка, Пушкіна, Тургенєва, Молодіжна, Трактомирівська, Толстого – 585,218 тис. грн..

2. Капітальний ремонт колектора та каналізаційних мереж по вул. Героїв Дніпра, Енергетиків, Буваліна, в районі продбази, селища оргперіоду – 216,577 тис. грн..

3. Капітальний ремонт лотків, гідроелеватора, місцевої каналізації на очисних спорудах – 45,597 тис. грн..

4. Капітальний ремонт каналізаційного колектора на полях фільтрації – 72,605  тис. грн..

5. Капітальний ремонт колектора самопливного від вул. Енергетиків, 179 до КНС 1 (р-н «Клуб сиру») – 49,848 тис. грн.

6. Капітальний ремонт насосів ЕЦВ 6-10-140, ЕВ 8-40-120 – 13,354 тис. грн..

7. Капітальний ремонт  КНС № 2, КНС № 4 – 19,111 тис. грн..

8. Капітальний ремонт  майстерні енергетичної служби – 4,385 тис. грн..

9. Улаштування обвідної каналізаційної мережі на КНС 2 – 54,364 тис. грн..

10. Капітальний ремонт кабельної лінії 10 кВ від п/с «Канів» до КНС № 7 – 17,620 тис. грн..

11. Обстеження та прочищення артезіанських свердловин №№ 22, 3М – 194,314 тис. грн..

12. Капітальні роботи на артсвердловині № 3 – 13,088 тис. грн..

Виконано ремонтних робіт на суму 1315,118 тис. грн., з них: власні кошти – 1297,59 тис. грн. та кошти місцевого бюджету – 17,528 тис. грн.

**КП «Теплових мереж»:**

Загальна готовність до опалювального сезону станом на 01.09.2019 становить: 80% теплові мережі, 90% центральні теплові пункти та 80% котельні.

Комунальним підприємством до роботи в рамках підготовки до опалювального сезону виконано наступне:

* на дільниці теплових мереж усунено 11 поривів з 12, що виявлені під час першого етапу гідравлічних випробувань. Замінено 343 п.м. теплових мереж ( в двотрубному вимірі), в тому числі 193 м.п. на попередньо-ізольовані труби. Виконано ремонт та ревізію понад 600 одиниць запірної арматури на тепломережах. Ведуться роботи по підготовці до роботи в зимовий період обладнання та мереж ЦТП.

До початку опалювального сезону ще планується виконати наступні роботи: заміна 23 м.п аварійної ділянки тепломережі по вул. Енергетиків; модернізація тепломережі до будинків №№ 7-13 по вул. Героїв Дніпра з застосуванням попередньо ізольованих труб протяжністю 67 м.п.; ремонт та ревізія близько 30 одиниць запірної арматури на теплових мережах та в теплових камерах, закінчення ремонтних робіт в ЦТП.

На котельнях підприємства виконані наступні роботи:

* на центральній котельні проведено технічне обслуговування, очистку та підготовлено водогрійний котел ПТВМ-30 ст. № 3; тягодуттєві пристрої та допоміжне обладнання; проведена метрологічна повірка приладів КВП і А; відремонтовано насосне обладнання на дільниці водопідготовки, водозабір на річці Дніпро. Відремонтовано 14 електродвигунів, проведено обслуговування електроустановок та мереж; виконано огляд та ремонт внутрішніх та зовнішніх інженерних мереж, замінено зовнішній трубопровід холодної води; відремонтовано 124 одиниці запірно - регулюючої та запобіжної арматури; фільтри та обладнання сольової станції на дільниці водопідготовки; підготовлено електрообладнання.
* на котельні заводу «Магніт» виконується капітальний ремонт котла ДЕ 10/14 з повною заміною конвективних труб – загальний стан виконання 75%; відремонтоване тягодуттєве та насосне обладнання, відремонтовано 42 одиниці запірно-регулюючої арматури, підготовлено до роботи газове обладнання, відремонтовані фільтри водо підготовки;
* котельня училища підготовлена повністю.

До початку опалювального періоду будуть завершені роботи по монтажу приладів КВП і А після повірки в спеціалізованих організаціях – 183 одиниці приладів та проведені лабораторні випробування; буде закінчено ремонт водогрійного котла ПТВМ-30 ст. № 4 та мережних насосів на центральній котельні, котла ДЕ10/14 на котельні заводу «Магніт».

Всього виконано робіт по підготовці до опалювального періоду 2019-20 рр. на суму 1975 тис. грн.

**КП «Місто»:**

На виконання заходів з **підготовки дорожньо – мостового господарства** проведено:

* поточний ремонт дорожнього покриття проведено на вулицях: Костенка, Новоселиця, Зарубська, Цегельна, Золотів Яр, Паркова, Богдана Ступки, Котляревського, Героїв Дніпра, Берестовецький Яр, О. Кошового, Дорошенка, Маршала Рибалки, 206 Дивізії, Енергетиків, Торгова, Б. Хмельницького, 1 Травня; білощебенева підсипка Гончара, Ломаки, Костенка та Грицика; прибудинкові території Героїв Дніпра №5, 7, 9, 11 та 19 загальним об’ємом 10881,64 м2 на суму 4423,723 тис. грн..
* капітальний ремонт дорожнього покриття проведено на вулицях: Київська та Чайковського загальним об’ємом 6397 м2 на суму 2795,06 тис. грн..
* утримання вулично – дорожньої мережі (нанесення розмітки, установка знаків, зимове та літнє утримання) на суму –2210,56 тис. грн.
* підготовка спецтехніки: МАЗ 5551 з навісним обладнанням та посипальною установкою – 1 одиниця; ЗІЛ ММЗ з навісним обладнанням – 1 одиниця; Екскаватор ЕО 2621 – 1 одиниця; Трактор МТЗ 82.1 з навісним обладнанням – 1 одиниця; Автогрейдер ДЗ-2 – 1 одиниця.
* Проводяться перемовини щодо придбання технічної солі – 100 тонн та гранвідсіву – 200 тонн.

Керуючий справами В.І. Святелик