



КАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII скликання  
РІШЕННЯ

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

Від 21.05.2020 № 19 - 30

Про встановлення орендної плати  
орендарям комунальної власності  
на період карантину

Відповідно до ст. 25; п. 28 ст. 26; ч.1 ст 59; ч. 5 ст. 60 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 14 Закону України Закону України «Про державний бюджет України на 2020 рік» відповідно до якої «На час дії відповідних обмежувальних карантинних заходів, запроваджених Кабінетом Міністрів України, з метою запобігання поширенню на території України корона вірусної хвороби (COVID-19), обставинами, за які наймач (орендар) не відповідає відповідно до частини другої статті 286 Господарського кодексу України, частин четвертої та шостої статті 762 Цивільного кодексу України, заходів, запроваджених суб'єктами владних повноважень, якими забороняється певні види господарської діяльності з використанням орендованого майна, або заходи, якими забороняється доступ до такого майна третіх осіб», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2020 № 211 «Про запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID -19, спричиненої корона вірусом SARS-CoV-2», враховуючи звернення суб'єкта підприємницької діяльності – орендаря комунального майна Кротогуза В.Г., заява вх.№ 276/01-06 від 14.04.2020, Канівська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. З 12.03.2020 по 11.05.2020, на період дії обмежувальних заходів, необхідних для забезпечення мешканців міста Канева від поширення корона вірусу COVID-19, встановити орендну плату за користування об'єктами комунальної власності **в розмірі 1,20 грн. в місяць (з ПДВ)**, для суб'єктів підприємницької діяльності, які орендують приміщення під:

- перукарні, офіси, літні майданчики, кафе та ресторани;
- магазини промислових груп товарів, склади, сходові марші;
- приміщення, які розташовані по вул. 206 Дивізії, 1 (балансоутримувач КП «Авто ріка»);
- стоматологи.

1.1. З 12.03.2020 до початку фактичної діяльності в приміщенні, на період дії обмежувальних заходів, необхідних для забезпечення мешканців міста Канева від поширення корона вірусу COVID-19, до закінчення дії карантину встановити орендну плату за користування об'єктами комунальної власності **в розмірі 1,20 грн. в місяць (з ПДВ)**, для суб'єктів підприємницької діяльності, які орендують приміщення під:

- приміщення дошкільних закладів та шкіл, або їх обслуговування (котельні);
- заняття спортом, фітнес клуби.

1.2. З 12.03.2020 по 11.05.2020, на період дії обмежувальних заходів, необхідних для забезпечення мешканців міста Канева від поширення корона вірусу COVID-19, встановити орендну плату за користування об'єктами комунальної власності **в розмірі 50 % в місяць** від орендної плати суб'єктів підприємницької діяльності:

- торгівлі будівельно-оздоблювальної групи товарів;  
- надання ритуальних послуг;  
- підприємства з надання послуг населенню по індивідуальному житловому та відомчому будівництву, архітектурного проектування, дизайну, благоустрою зовнішнього середовища та надання послуг з геодезичних вишукувань (топозйомки) для потреб міста.

2. Після зняття обмежень і відновлення зазначених в рішенні видів діяльності, орендна плата сплачується в повному обсязі.

3. Установити, що орендарі на період карантину не звільняються від сплати комунальних послуг.

4. Організацію виконання рішення покласти на керуючого справами виконавчого комітету Канівської міської ради Черкаської області В.Святелика та відділ комунального майна та земельних ресурсів виконавчого комітету Канівської міської ради Черкаської області /Н.Єфіменко/.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства; транспорту, зв'язку та комунальної власності (Куча В.В.) та з питань планування, бюджету, фінансів, податків та підприємництва (Коржов В.Л.).

Міський голова

*Сергей Єфіменко*  
Єфіменко  
3-29-84



Ігор РЕНЬКАС

*Ігор Ренькас*