



КАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

РІШЕННЯ

Від 27.05.2021 р. № 5-148

Про місцеві податки і збори

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97/ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, пункту 12.3 статті 12, розділів XII, XIV Податкового кодексу України від 02.12.2010 р. № 2755-VI, з метою забезпечення надходжень до бюджету Канівської міської територіальної громади, міська рада вирішила:

1. Встановити з 01.01.2022 року на території Канівської міської територіальної громади такі місцеві податки і збори:

- 1) податок на майно, який складається з:
  - а) податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
  - б) плати за землю;
  - в) транспортного податку;
- 2) єдиний податок;
- 3) туристичний збір.

2. Затвердити з 01.01.2022 року:

- 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1);
- 2) перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2. пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за переліком (додаток 2);
- 3) ставки земельного податку (додаток 3);
- 4) перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України із сплати земельного податку, за переліком (додаток 4);
- 5) ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців (додаток 5);
- 6) ставки транспортного податку (додаток 6);
- 7) ставки туристичного збору (додаток 7).

3. Розрахунки сум місцевих податків і зборів подаються за спеціальними формами до державної податкової інспекції у строки визначені Податковим кодексом України.

4. Визначити обов'язкові елементи місцевих податків і зборів:

- а) **Нерухоме майно.**



Секретар

*[Handwritten signature]*

О. Гімнова

Платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості (підпункт 266.1.1 пункту 266.1 статті 266 Податкового кодексу України).

Платники податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумарній власності кількох осіб визначаються підпунктом 266.1.2 пункту 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

Об'єктом оподаткування податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка (підпункт 266.2.1 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України).

Не є об'єктом оподаткування житлова та нежитлова нерухомість, яка визначена підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток (підпункт 266.3.1 пункту 266.3 статті 266 Податкового кодексу України).

Пільги із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки визначені підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України і передбачають зменшення:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв.метрів;
- б) для житлового будинку/ будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв.метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток ( у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/ квартир та житлового будинку/ будинків, у тому числі їх часток) – на 180 кв.метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Канівська міська рада може встановлювати пільгу з податку, що сплачується на своїй території, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

Пільги з податку, що сплачується на території Канівської міської територіальної громади з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на території Канівської міської територіальної громади з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюється залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування (підпункт 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України).

Канівська міська рада до 25 грудня року, що передує звітному, подає відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості інформацію щодо ставок та надання пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної



Секретар міської ради

О. Кожина

ділянки, за формою затвердженою Кабінетом міністрів України (підпункт 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України).

Пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, для фізичних осіб не застосовують до:

а) об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;

б) об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Податковий період, порядок обчислення суми податку, порядок обчислення суми податку у разі зміни власника об'єкта оподаткування податком на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки визначені пунктами 266.6, 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

Порядок та строки сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки визначені пунктом 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

#### б) Земельний податок.

Відповідно до пункту 269.1 статті 269 Податкового кодексу України платниками податку є:

- 1) власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 2) землекористувачі.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку і звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України (пункт 269.2 статті 269 Податкового кодексу України).

Об'єктами оподаткування є (пункт 270.1 статті 270 Податкового кодексу України):

- 1) земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 2) земельні частки (паї), які перебувають у власності.

Базою оподаткування є:

1) нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до розділу XIII Податкового кодексу України (підпункт 271.1.1 пункту 271.1 статті 271 Податкового кодексу України);

2) площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено (підпункт 271.1.2 пункту 271.1 статті 271 Податкового кодексу України).

Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) визначається відповідно до ст.274 Податкового кодексу України та окремого рішення міської ради.

Ставка земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, визначається відповідно до ст.277 Податкового кодексу України на підставі окремого рішення міської ради.

Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб передбачені статтями 281 та 282 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради  О. Ісмаїлова

Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком передбачені статтею 283 Податкового кодексу України.

Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік, який починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (пункти 285.1, 285.2 статті 285 Податкового кодексу України).

Порядок обчислення та строки сплати плати за землю визначені статтями 286 та 287 Податкового кодексу України.

**в) Єдиний податок.**

Спрощена система оподаткування, обліку та звітності - особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, встановлених пунктом 297.1 статті 297 Податкового кодексу України на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

Юридична чи фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така відповідає вимогам, встановленим главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України та реєструється платником єдиного податку, визначеному главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України (пункт 291.3 статті 291 Податкового кодексу України).

Платники єдиного податку, на яких поширюється дія рішення Канівської міської ради в частині затвердження ставок єдиного податку, поділяються на такі групи платників:

1) перша група - фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 1 000 000 гривень (підпункт 1 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України);

2) друга група - фізичні особи-підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв (підпункт 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України):

а) не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

б) обсяг доходу не перевищує 5 000 000 гривень. ( підпункт 291.4.2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України).

Податковий (звітний) період для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік (стаття 294 Податкового кодексу України).

Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду (пункт 294.2 статті 294 Податкового кодексу України).

Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.



Секретар

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності (пункт 293.6 статті 293 Податкового кодексу України).

У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений статтею 293 для відповідної групи таких платників єдиного податку (пункт 293.7 статті 293 Податкового кодексу України).

Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначені статтею 295 Податкового кодексу України.

Ведення обліку і складання звітності та особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку передбачені статтями 296 та 297 Податкового кодексу України.

#### г) Транспортний податок.

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року (підпункт 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України).

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року (підпункт 267.5.1 пункту 267.5 статті 267 Податкового кодексу України).

Порядок обчислення, порядок сплати та строки сплати транспортного податку визначені пунктами 267.6, 267.7, 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

#### д) Туристичний збір.

Платниками туристичного збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які перебувають на території Канівської міської територіальної громади, на якій діє рішення Канівської міської ради про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

Платниками збору не можуть бути особи, які визначені підпунктом 268.2.2 пункту 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

Базою справляння туристичного збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

Згідно з рішенням Канівської міської ради справляння збору може здійснюватись податковими агентами, які визначені абзацами а), б), в) підпункту

Секретар

с/с



*[Handwritten signature]*

О.Т.Гемова

268.5.2 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України. (Перелік податкових агентів щодо справляння туристичного збору в Канівській міській територіальній громаді наведено в додатку 7 до даного рішення).

Особливості справляння та порядок сплати визначені пунктами 268.6, 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

Базовий податковий (звітний) період туристичного збору дорівнює календарному кварталу (підпункт 268.7.3 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України).

5. Дане рішення підлягає оприлюдненню в засобах масової інформації та на офіційному сайті Канівської міської ради.

6. З моменту набрання чинності даного рішення визнати такими, що втратили чинність, рішення Канівської міської ради від 25.06.2020 № 19-56 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Канівської міської об'єднаної територіальної громади», Пекарівської сільської ради від 11.06.2020 № 26-16 «Про встановлення на території Пекарівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», Межиріцької сільської ради від 18.06.2020 № 20-1/VII «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Межиріцької сільської ради на 2021 рік», від 18.06.2020 № 20-2/VII «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку Межиріцької сільської ради на 2021 рік», від 18.06.2020 № 20-3/VII «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік», від 18.06.2020 № 20-7/VII «Про ставку туристичного збору Межиріцької сільської ради на 2021 рік».

7. Контроль за виконанням рішення покласти на фінансове управління виконавчого комітету Канівської міської ради (Карпушенко Г.Г.) та постійну комісію міської ради з питань соціально-економічного розвитку та бюджету (Коржов В.Л.).

Міський голова

Ігор РЕНЬКАС

Карпушенко



Секретар

О. Кіткова

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

Додаток 1  
до рішення Канівської міської ради  
від 27.05.2021 р. № 5-148

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки  
Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад,  
на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	71103	7110300000	м. Канів
71	71103	7110300000	Населені пункти, підпорядковані Канівській міській раді (с.Яблунів, с. Кононча, с.Гамарня, с.Межиріч, с.Бабичі, с.Лука, с.Пекарі, с.Хмільна, с.Михайлівка, с.Хутір-Хмільна)

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	<b>Будівлі житлові</b>		
111	<b>Будинки одноквартирні</b>		
1110	<b>Будинки одноквартирні<sup>5</sup></b>		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,5	0,15
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,5	0,15
1110.3	Будинки садибного типу	1,5	0,15
1110.4	Будинки дачні та садові	1,0	0,15
112	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>		
1121	<b>Будинки з двома квартирами<sup>5</sup></b>		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,5	0,15
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,5	0,15
1122	<b>Будинки з трьома та більше квартирами<sup>5</sup></b>		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,5	0,15
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,5	0,15
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,5	0,15
113	<b>Гуртожитки<sup>5</sup></b>		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,01	0,01
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	0,01	0,01
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	0,01	0,01
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,0	0,15
12	<b>Будівлі нежитлові</b>		
121	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>		
1211	<b>Будівлі готельні</b>		
1211.1	Готелі	1,0	0,15
1211.2	Мотелі	1,0	0,15
1211.3	Кемпінги	1,0	0,15
1211.4	Пансіонати	1,0	0,15
1211.5	Ресторани та бари	1,0	0,15
1212	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,0	0,15
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,0	0,15
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,0	0,15
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,0	0,15
122	<b>Будівлі офісні</b>		
1220	<b>Будівлі офісні<sup>5</sup></b>		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	0,01	0,01

Секретар міської ради

*Handwritten signature*

О.Темкова

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,0	1,0
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	0,01	0,01
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,0	1,0
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,0	1,0
123	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,0	0,5
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	1,0	0,5
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,0	0,5
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,0	0,5
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,0	0,5
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,0	0,5
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,0	0,5
124	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>		
1241	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5	0,5
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5	0,5
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,01	0,01
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,5	0,5
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,01	0,01
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,01	0,01
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5	0,5
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,01	0,01
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5	0,5
1242	<b>Гаражі</b>		
1242.1	Гаражі наземні	0,5	0,5
1242.2	Гаражі підземні	0,5	0,5
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5	0,5
1242.4	Навіси для велосипедів	0,5	0,5
125	<b>Будівлі промислові та склади</b>		
1251	<b>Будівлі промислові<sup>5</sup></b>		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	0,1	0,1
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	0,01	0,01
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	0,01	0,01
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	0,01	0,01
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	0,01	0,01
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	0,01	0,01
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	0,01	0,01
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	0,01	0,01
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	0,5	0,5
1252	<b>Резервуари, силоси та склади</b>		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5	0,5
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5	0,5
1252.3	Силоси для зерна	0,5	0,5
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5	0,5
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5	0,5
1252.6	Холодильники	0,5	0,5

Секретар місцевої ради

[Підпис]

О. Симоненко



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1252.7	Складські майданчики	0,5	0,5
1252.8	Склади універсальні	0,5	0,5
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	0,5	0,5
126	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>		
1261	<b>Будівлі для публічних виступів</b>		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,5	0,5
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,5	0,5
1261.3	Цирки	0,5	0,5
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,5	1,5
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5	0,5
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,5	0,5
1262	<b>Музеї та бібліотеки</b>		
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	0,01	0,01
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	0,01	0,01
1262.3	Технічні центри	0,5	0,5
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	0,01	0,01
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1263	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,5	0,5
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,5	0,5
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	0,01	0,01
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,5	0,5
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	0,5	0,5
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	0,5	0,5
1264	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>		
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	0,01	0,01
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	0,01	0,01
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	0,01	0,01
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	0,01	0,01
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	0,01	0,01
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	0,5	0,5
1265	<b>Зали спортивні<sup>5</sup></b>		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,01	0,01
1265.2	Басейни криті для плавання	0,01	0,01
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,01	0,01
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,01	0,01
1265.5	Тири	0,01	0,01
1265.9	Зали спортивні інші	0,01	0,01
127	<b>Будівлі нежитлові інші</b>		
1271	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства<sup>5</sup></b>		
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	0,01	0,01
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	0,01	0,01
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	0,01	0,01
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	0,01	0,01
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	0,01	0,01
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	0,01	0,01
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	0,01	0,01

Секретар місцевої ради



*[Handwritten signature]*

О. Г. Тетюва

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	0,01	0,01
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	0,01	0,01
1272	<b>Будівлі для культової та релігійної діяльності<sup>5</sup></b>		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	0,01	0,01
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,5	0,5
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	0,01	0,01
1273	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою<sup>5</sup></b>		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	0,01	0,01
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	0,01	0,01
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	0,01	0,01
1274	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше<sup>5</sup></b>		
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	0,01	0,01
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	0,01	0,01
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,5	0,5
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,5	0,5

Секретар міської ради



Оксана П'ЯТКОВА

**ПЕРЕЛІК**

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту  
266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України,  
із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	71103	7110300000	м. Канів
71	71103	7110300000	Населені пункти, підпорядковані Канівській міській раді (с.Яблунів, с. Кононча, с.Гамарня, с.Межиріч, с.Бабичі, с.Лука, с.Пекарі, с.Хмільна, с.Михайлівка, с.Хутір-Хмільна)

№ з/п	Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1	Об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у комунальній власності територіальної громади, та закріплені за комунальними підприємствами, створеними міською радою, на праві господарського відання або оперативного управління	100
2	Об'єкти нежитлової нерухомості комунальних некомерційних підприємств, які належать до сфери охорони здоров'я	100
3	Об'єкти нерухомості, які перебувають у стані реконструкції, модернізації та капітального ремонту, що підтверджується відповідною дозвільною документацією	100
4	Господарські (присадибні) будівлі допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, які розташовані на одній земельній ділянці з житловим будинком та не використовуються у комерційній діяльності	100
5	Інваліди першої та другої групи /будівлі житлові	100
6	Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років /будівлі житлові	100
7	Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту /будівлі житлові"	100
8	Фізичні особи, визнані законом такими, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи (категорії 1 та категорії 2) /будівлі житлові	100
9	Фізичні особи які мають статус учасників АТО (при наявності посвідчення, що затверджує цей статус) але не більше одного такого об'єкту на особу/будівлі житлові	100
10	Родин загиблих осіб, які мали статус учасників АТО (при наявності посвідчення, що затверджує цей статус) але не більше одного такого об'єкту на родину/будівлі житлові	100

Секретар



*[Handwritten signature]*

Оксана П'ЯТКОВА

СТАВКИ

земельного податку

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	71103	7110300000	м. Канів
71	71103	7110300000	Населені пункти, підпорядковані Канівській міській раді (с.Яблунів, с. Кононча, с.Гамарня, с.Межиріч, с.Бабичі, с.Лука, с.Пекарі, с.Хмільна, с.Михайлівка, с.Хутір-Хмільна)

Вид цільового призначення земель <sup>3</sup>		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>3</sup>	Назва <sup>3</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
<b>01</b>	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>	x	x	x	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,0	0,5	5,0	5,0
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,0	0,5	5,0	5,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,0	0,3	5,0	5,0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,0	0,3	5,0	5,0
01.05	Для індивідуального садівництва	1,0	0,3	5,0	5,0
01.06	Для колективного садівництва	1,0	0,3	5,0	5,0
01.07	Для городництва	1,0	0,3	5,0	5,0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1,0	0,3	5,0	5,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	0,3	5,0	5,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	0,3	5,0	5,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	0,3	5,0	5,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,3	0,3	5,0	5,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3,0	3,0	5,0	5,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,3	5,0	5,0
<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,1	0,1	5,0	5,0
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,3	0,3	5,0	5,0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	5,0	5,0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,3	0,3	5,0	5,0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,3	0,3	5,0	5,0

Секретар міської ради



*[Handwritten signature]*

О.Тетюха

02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,3	0,3	5,0	5,0
02.07	Для іншої житлової забудови	0,3	0,3	5,0	5,0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	5,0	5,0
<b>03</b>	<b>Землі громадської забудови</b>	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3,0	3,0	5,0	5,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,0	3,0	5,0	5,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3,0	3,0	5,0	5,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3,0	3,0	5,0	5,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	3,0	3,0	5,0	5,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	1,5	5,0	5,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	3,0	3,0	5,0	5,0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
<b>04</b>	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,0	3,0	5,0	5,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3,0	3,0	5,0	5,0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	3,0	3,0	5,0	5,0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	3,0	3,0	5,0	5,0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,0	3,0	5,0	5,0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,0	3,0	5,0	5,0
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	3,0	3,0	5,0	5,0
04.08	Для збереження та використання заказників	3,0	3,0	5,0	5,0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,0	3,0	5,0	5,0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,0	3,0	5,0	5,0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,0	3,0	5,0	5,0
<b>05</b>	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>	3,0	3,0	5,0	5,0
<b>06</b>	<b>Землі оздоровчого призначення (землі, що мають</b>	x	x	x	x

Секретар

Лісова



Лісова

О. Лісова

	природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3,0	3,0	5,0	5,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,0	3,0	5,0	5,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,0	3,0	5,0	5,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
<b>07</b>	<b>Землі рекреаційного призначення</b>	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,0	3,0	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3,0	3,0	5,0	5,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,0	3,0	5,0	5,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,0	3,0	5,0	5,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
<b>08</b>	<b>Землі історико-культурного призначення</b>	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,0	3,0	5,0	5,0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,0	3,0	5,0	5,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,0	3,0	5,0	5,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
<b>09</b>	<b>Землі лісгосподарського призначення</b>	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>10</b>	<b>Землі водного фонду</b>	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,0	3,0	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,0	3,0	5,0	5,0
10.06	Для сінокосіння	3,0	3,0	5,0	5,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0	3,0	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,0	3,0	5,0	5,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,0	3,0	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,0	3,0	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,0	3,0	5,0	5,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0

Секретар лісового району

[Підпис]

О. Ніткова

11	<b>Землі промисловості</b>	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,0(5,0*)	1,0(5,0*)	5,0	5,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12	<b>Землі транспорту</b>	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,0	3,0	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
13	<b>Землі зв'язку</b>	x	x	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
14	<b>Землі енергетики</b>	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0

Секретар



О. Тимошенко

	електричної та теплової енергії				
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
<b>15</b>	<b>Землі оборони</b>	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	3,0	3,0	5,0	5,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	3,0	3,0	5,0	5,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
16	Землі запасу	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
17	Землі резервного фонду	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
18	Землі загального користування	1,0	1,0	5,0	5,0
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0

\* за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)

Секретар міської ради



Оксана П'ЯТКОВА



## ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	71103	7110300000	м. Канів
71	71103	7110300000	Населені пункти, підпорядковані Канівській міській раді (с.Яблунів, с. Кононча, с.Гамарня, с.Межиріч, с.Бабичі, с.Лука, с.Пекарі, с.Хмільна, с.Михайлівка, с.Хутір-Хмільна)

Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, створені ними заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, а також установи (організації), що фінансуються з Фондів загальнообов'язкового соціального страхування	100%
Парки (сквери) державної та комунальної власності	100%
Комунальні некомерційні підприємства охорони здоров'я	100%

Секретар міської ради



*[Handwritten signature]*

Оксана П'ЯТКОВА

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

Додаток 5

до рішенням Канівської міської ради  
від 27.05.2021 р. № 5-148

### СТАВКИ

єдиного податку для фізичних осіб-підприємців  
першої та другої груп платників податку  
Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території  
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	71103	7110300000	м. Канів
71	71103	7110300000	Населені пункти, підпорядковані Канівській міській раді (с.Яблунів, с. Кононча, с.Гамарня, с.Межиріч, с.Бабичі, с.Лука, с.Пекарі, с.Хмільна, с.Михайлівка, с.Хутір-Хмільна)

Ставки єдиного податку	
Для першої групи платників єдиного податку	Для другої групи платників єдиного податку
10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року для всіх видів господарської діяльності	15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року для всіх видів господарської діяльності

Секретар міської ради



Оксана П'ЯТКОВА

СТАВКИ  
транспортного податку

Ставки вводяться в дію з «01» січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	71103	7110300000	м. Канів
71	71103	7110300000	Населені пункти, підпорядковані Канівській міській раді (с.Яблунів, с. Кононча, с.Гамарня, с.Межиріч, с.Бабичі, с.Лука, с.Пекарі, с.Хмільна, с.Михайлівка, с.Хутір-Хмільна)

Ставка транспортного податку для легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного року)

25000 гривень за кожен легковий автомобіль

Секретар міської ради



Оксана П'ЯТКОВА

**СТАВКИ**  
туристичного збору

Ставки вводяться в дію з «01» січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	71103	7110300000	м. Канів
71	71103	7110300000	Населені пункти, підпорядковані Канівській міській раді (с.Яблунів, с. Кононча, с.Гамарня, с.Межиріч, с.Бабичі, с.Лука, с.Пекарі, с.Хмільна, с.Михайлівка, с.Хутір-Хмільна)

Справляння збору здійснюється податковими агентами згідно з підпунктом 268.5.2 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України:	Ставки податку (відсотків від розміру мінімальної заробітної плати (у розрахунку на місяць), встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі))	
	для внутрішнього туризму	для в'їзного туризму
а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 265.5 статті 268 Податкового кодексу України	0,5	1,0
б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 265 Податкового кодексу України, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму	0,5	1,0
в) юридичними особами, які уповноважуються Канівською міською радою, справляти збір на умовах договору, укладеного між такою юридичною особою та Канівською міською радою	0,5	1,0

Відповідно до п.п. 268.5.2 п. 268.5 ст. 268 Податкового кодексу України визначено та оприлюднюється перелік податкових агентів:

Секретар міської ради  *О. Гамарня* *О. Гамарня*

Перелік податкових агентів, які здійснюють справляння туристичного збору\*:

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

№ п/п	Суб'єкт господарювання
1	Київський національний університет ім. Тараса Шевченка
2	ТОВ «Інтер-Сервіс»
3	Марікуца С.В.
4	Коляда О.М.
5	Ренькас Н.І.
5	Єндржієвський В.Я.
6	Довгайло К.Є.

\*Перелік визначає податкових агентів для розрахунку річної прогнозованої суми збору.

Даний Перелік не забороняє сплати туристичного збору до міського бюджету іншим податковим агентам до їх включення у перелік.

Секретар міської ради



*Оксана П'яткова*

Оксана П'ЯТКОВА